

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2015

Note	2015	2014 t.kr.
1 Kontingent	5.885.668	5.993
2 Andre indtægter	970.221	797
Primære indtægter	6.855.889	6.789
3 Personaleudgifter	5.358.425	5.035
4 Lokaleudgifter	66.168	63
5 Kontingenter	28.530	28
6 Administrationsudgifter	325.182	265
7 Møder	140.005	139
8 Aldersmedl. og efterlønsmodtagere	114.526	167
Oplysningsarbejde	145.128	234
Ejendommens drift	517.979	973
	6.695.943	6.905
Resultat af ordinær primær drift	159.946	-116
9 Andre driftsindtægter	217.739	446
Driftsresultat før afskrivninger	377.685	330
11 Afskrivninger på anlægsaktiver	24.324	24
Driftsresultat	353.361	306
10 Finansielle poster	37.281	559
Resultat før skat	390.641	865
Foreningsskat	0	0
Årets resultat	390.641	865
Forslag til resultatdisponering		
Overf. til formuekontoen for fagf.	390.641	865
Disponeret i alt	390.641	865

Balance pr. 31. december 2015

Note	2015	2014 t.kr.
Aktiver		
11 Ejendomme	28.387.183	24.137
12 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	28.387.183	24.137
Kapitalandele	15.000	15
Finansielle anlægsaktiver	15.000	15
Anlægsaktiver i alt	28.402.183	24.152
Andre tilgodehavender	73.552	61
Periodeafgrænsningsposter	196.521	196
Mellemregning med ESL	94.012	0
Diverse tilgodehavender, Panumsvej	67.176	48
Tilgodehavender	431.262	305
Værdipapirer	8.510.904	8.481
Likvide beholdninger	3.265.064	1.928
Omsætningsaktiver i alt	12.207.229	10.714
Aktiver i alt	40.609.412	34.865
Passiver		
13 Formue	18.118.481	17.727
Egenkapital i alt	18.118.481	17.727
Prioritetsgæld	16.597.480	12.206
Anden gæld	812.834	785
Langfristet gæld	17.410.314	12.990
Kortfristet del af langfristet gæld	686.747	1.040
Mellemregning med forbund	922.820	1.000
Mellemregning med ESL	0	2
Skyldige offentlige kreditorer	69.854	55
Skyldig feriepengeforpligtelse	732.156	693
Anden gæld	254.183	338
Diverse gæld, Panumsvej	2.415.858	1.020
Kortfristet gæld	5.081.618	4.148
Gældsforpligtelse i alt	22.490.932	17.138
Passiver i alt	40.609.412	34.865
14 Eventualforpligtelse		
15 Sikkerhedstillæse		

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og daglig ledelse har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Ejendomsfunktionæremes Fagforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af Ejendomsfunktionæremes Fagforenings aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultat af Ejendomsfunktionæremes Fagforenings aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. april 2016

Daglig ledelse

Bo Kjærulf
formand

Michael B. Hansen
næstformand

Bestyrelsen i øvrigt

Claus Weichel

Kim Landin

Johnny Johnson

Henning Lind

Per Pedersen

Morten Hemmingsen

Jens Aanæs

Holger Hansen

Kim Corlin

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Ejendomsfunktionærernes Fagforening

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsfunktionærernes Fagforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for fagforeningens udarbejdelse, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Ejendomsfunktionærernes Fagforenings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fagforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 4. april 2016

Revisionsinstituttet

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab CVR-nr. 53 37 19 14

Tine Kristiansen Büniger
statsautoriseret revisor